

Расчет максимальной суммы
«Жилищно-ипотечного кредита» (руб.)*

Размер заработной платы	Срок кредита	Максимальная сумма кредита
10 000	10 лет	617 000
15 000	10 лет	926 000
20 000	10 лет	1 235 000
25 000	10 лет	1 736 000
10 000	15 лет	787 000
15 000	15 лет	1 180 000
20 000	15 лет	1 574 000
25 000	15 лет	2 213 000
10 000	20 лет	912 000
15 000	20 лет	1 368 000
20 000	20 лет	1 824 000
25 000	20 лет	2 565 000
10 000	30 лет	1 026 000
15 000	30 лет	1 540 000
20 000	30 лет	2 053 000
25 000	30 лет	2 887 000

* соотношение максимальной суммы кредита может быть скорректировано при рассмотрении заявки Банком

По вопросам заключения договоров обращайтесь
в отделения Сбербанка России

Отделение	Адрес	Телефон
Управление кредитования Среднерусского банка		
г. Москва, ул. Б. Андроньевская, д. 8		781-67-81
Балашихинское	г. Балашиха, ул. Объединения, 7/27	529-27-11
Видновское	г. Видное, ул. Советская, 34 а	541-26-88
Волоколамское	г. Волоколамск, ул. Ново-Солдатская, 14 а	(8-236) 4-25-51
Дмитровское	г. Дмитров, ул. Семеновка, 5	993-75-23
Егорьевское	г. Егорьевск, ул. Советская, 113	(8-240) 4-04-84
Клинское	г. Клин, ул. Левонабережная, 1	(8-224) 5-86-26, 2-32-77
Коломенское	г. Коломна, ул. Зеленая, 31	(8-261) 2-24-86, 5-14-43, 5-16-92
Королевское	г. Королев, пр-т Космонавтов, 6 а	510-36-26, 516-03-53
Красногорское	г. Красногорск, ул. Ленина, 21	564-44-55, (8-498) 568-17-07
Луховицкое	г. Луховицы, ул. Пушкина, 145	(8-263) 4-19-85
Люберецкое	г. Люберцы, Октябрьский пр-т, 403, к. 2, стр. 5	554-72-13
Мытищинское	г. Мытищи, Ново-Мытищинский пр-т, 5, к. 1	729-54-39
Наро-Фоминское	г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова, 18 а	(8-234) 3-02-12
Ногинское	г. Ногинск, ул. 3 Интернационала, 113	(8-251) 4-71-58
Одинцовское	г. Одинцово, ул. Молодежная, 25	599-91-83
Орехово-Зуевское	г. Орехово-Зуево, ул. Карла Либкнехта, 4	(8-241) 2-55-26
Подольское	г. Подольск, ул. Кирова, 21	(8-276) 5-49-22
Раменское	г. Раменское, ул. Михалевича, 39	(8-246) 1-35-93
Рузское	г. Руза, ул. Социалистическая, 29	(8-227) 2-39-14
Сергиево-Посадское	г. Сергиев-Посад, ул. Валовая, 27/3	(8-254) 7-05-86, факс: 7-40-33
Серпуховское	г. Серпухов, Московское ш., 38	(8-273) 5-29-92
Ступинское	г. Ступино, ул. Андропова, 63 а	(8-264) 1-84-55
Химкинское	г. Химки, Юбилейный пр-т, 73	793-07-01
Шатурское	г. Шатура, пр-т Ильича, 59	(8-245) 3-13-77
Щелковское	г. Щелково, ул. Комсомольская, 11	(8-256) 1-21-30, 2-17-63, 1-21-29

ЖИЛИЩНЫЙ КРЕДИТ



**НА ПРИОБРЕТЕНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО,
РЕМОНТ, РЕКОНСТРУКЦИЮ**

КВАРТИРЫ; ЖИЛОГО ДОМА; ЧАСТИ КВАРТИРЫ
ИЛИ ДОМА, СТРОЯЩЕГОСЯ ДОМА, ДАЧИ; ГАРАЖА;
ПОКУПКУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.



Ипотека для каждого

Полностью тарифы и условия предоставления кредитов Вы сможете узнать в ближайших филиалах Сбербанка России, а также на сайте: www.srb.ru

АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ СБЕРЕГАТЕЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(открытое акционерное общество) СРЕДНЕРУССКИЙ БАНК
Россия, 109544, г. Москва, ул. Большая Андроньевская, д. 8. Телефон: (495) 785-45-15, факс: (495) 785-45-14
Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1481 от 03.10.2002 г.
Срок действия предложения – до появления новой или дополнительной информации из Сбербанка России



июнь 2007

ЖИЛИЩНЫЙ КРЕДИТ

НА ПРИОБРЕТЕНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕМОНТ, РЕКОНСТРУКЦИЮ

КВАРТИРЫ; ЖИЛОГО ДОМА; ЧАСТИ КВАРТИРЫ
ИЛИ ДОМА, СТРОЯЩЕГОСЯ ДОМА, ДАЧИ; ГАРАЖА;
ПОКУПКУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

«Кредит на недвижимость»

- под различные виды обеспечения

«Ипотечный»

- под залог кредитуемого объекта.

«Ипотечный+»

- на цели строительства/приобретения
объекта недвижимости, строящегося
(построенного) с участием кредитных
средств банка.

«Молодая семья»

- семья, в которой хотя бы один
из супругов не достиг 30-ти
летнего возраста;
- неполная семья (семья с одним
родителем и ребенком/детьми),
в которой мать или отец не достигли
30-ти летнего возраста.
- При расчете максимальной суммы
кредита учитываются доходы
родителей супругов (матери или
отца из неполной семьи).
- Родители выступают созаемщиками.

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА

Валюта кредита: российские рубли,
доллары США, евро

Максимальный размер кредита:

- до 90% стоимости объекта недвижимости либо
сметной стоимости работ по
реконструкции/ремонту.
- до 95% стоимости объекта недвижимости
либо сметной стоимости работ по реконструк-
ции/ремонту для семьи с ребенком (в рамках
программы «Молодая семья»)

Срок кредита – до 30 лет.

Кредит выдается гражданам Российской
Федерации в возрасте от 18 лет при условии, что
срок возврата кредита наступает до исполнения
Заемщику 75 лет.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ

- поручительства платежеспособных физических
и юридических лиц
- поручительство супруги(га) Заемщика
- залог ликвидного имущества
- залог кредитуемого объекта
- залог имущественных прав

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Вы можете сами подобрать себе недвижимость или
обратиться к посреднику
- Вы можете сразу вселиться в приобретенное жилье
- Рассмотрение различных схем продажи объектов
недвижимости
- Партнерские отношения с ведущими риэлторами и
застройщиками
- Льгота по подоходному налогу в размере суммы
кредита и процентов по нему (но не более 1 млн руб.).

